

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số :10291/TB-CTHADS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 287/2018/KDTM-PT ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 976/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 57/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 20142069/HCM ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 175/21/ĐGTS-THADS ký kết ngày 22/01/2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá hợp danh VAMC;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án số 191/21/HĐSD- lần thứ 2 ngày 13 tháng 5 năm 2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC;

Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 287/21/CV/VAMC ngày 15 tháng 6 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh VAMC;

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các bên đương sự:

- Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư Hợp Long, địa chỉ: 29/2C đường D2, Phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

- ông Thái Văn Huan (Thái Văn Huân) và bà Phung My Linh (Phùng Mỹ Linh), cùng địa chỉ liên hệ: 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam, địa chỉ: 135A Phan Đăng Lưu, Phường 2, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh VAMC để bán đấu giá tài sản là: căn hộ số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án theo quy định của pháp luật.

Tuy nhiên, đến 16 giờ 00 ngày 14/6/2021 không có khách hàng mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Nay, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các đương sự có tên trên trong thời hạn **10** ngày kể từ ngày nhận được hoặc thông báo này được thông báo hợp lệ các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản (mức giảm giá không quá 10%) để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các đương sự có tên trên và những người có liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM.;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Thọ**